

NGHIÊN CỨU SINH PHẠM THANH THẢO BẢO VỆ THÀNH CÔNG LUẬN ÁN TIẾN SĨ CẤP TRƯỜNG

Ngày 12 tháng 03 năm 2022, tại Phòng Bảo vệ luận án tiến sĩ (Phòng họp 3, lầu 2, Nhà điều hành), Khu II – Trường Đại học Cần Thơ, nghiên cứu sinh Phạm Thanh Thảo, ngành Quản lý Đất đai, khóa 2015 đã bảo vệ thành công luận án tiến sĩ cấp Trường

Thông tin luận án:

Tên đề tài: **“Xác định các yếu tố ảnh hưởng và đề xuất giải pháp cho định giá đất trong điều kiện nền kinh tế thị trường – trường hợp nghiên cứu tại thành phố Cần Thơ”**

Tác giả: Phạm Thanh Thảo, Khóa: 2015 Ngành: Quản lý đất đai; Mã số: 62850103.

Người hướng dẫn chính: PGS.TS. Phan Trung Hiền - Trường Đại học Cần Thơ.

Phân tích yếu tố cho thấy sự khác biệt định giá đất theo cơ chế nền kinh tế thị trường và cơ chế định giá đất hiện tại, xác định được các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất, đánh giá các trọng số để sắp xếp thứ tự các yếu tố tác động đến giá đất khác nhau của thành phố phân theo ba vùng rõ ràng là đô thị, ven đô và nông thôn. Vận dụng kết hợp hai phương pháp là phân tích nhân tố khám phá (EFA) và phương pháp đánh giá đa tiêu chí (Multi Criteria Evaluation - MCE), phân tích thứ bậc (AHP) để xác định các yếu tố và trọng số các yếu tố.



NCS Phạm Thanh Thảo báo cáo luận án tiến sĩ và trả lời câu hỏi của các thành viên Hội đồng