

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN

1. Tên học phần : **Dự Toán Công Trình (Construction Cost Estimating)**

- Mã số học phần :

- Số tín chỉ học phần : 2 tín chỉ

- Số tiết học phần : 20 tiết lý thuyết, 20 tiết thực hành, ... tiết thực tế, ... tiết đồ án, ... tiết niên luận, ... tiết tiểu luận tốt nghiệp, ... tiết luận văn tốt nghiệp, ... tiết... và ... tiết tự học.

2. Đơn vị phụ trách học phần:

- Bộ môn : Bộ môn Tài Nguyên Nước

- Khoa/Viện/Trung tâm/Bộ môn: Môi Trường và TNTN - ĐHCT

3. Điều kiện tiên quyết: MT178

4. Mục tiêu của học phần:

Giúp sinh viên nắm bắt qui tắc và phương pháp lập dự toán cho một công trình xây dựng bao gồm lập bảng tiên lượng, giá vật tư, giá nhân công, giá ca máy và thiết bị thi công, xác định dự phòng phí, thủ tục đấu thầu.

4.1. Kiến thức:

4.1.1. Hiểu các kiến thức cơ bản liên quan lập một dự toán cho công trình xây dựng (XD).

4.1.2. Ứng dụng phương pháp đợc học cho lập một dự toán cho công trình XD.

4.1.3. Làm quen và ứng dụng một phần mềm lập dự toán thông dụng cho lập dự toán cho một công trình XD.

4.1.4. Nắm các trình tự thủ tục lập hồ sơ dự thầu và đấu thầu.

4.2. Kỹ năng:

4.2.1. Kỹ năng lập bảng tiên lượng khi có bản vẽ thiết kế kỹ thuật.

4.2.2. Kỹ năng tính toán nhân công, ca máy và các chi phí cần thiết khác khi có bản vẽ thi công.

4.2.3. Báo cáo trước đám đông.

4.2.4. Hoàn chỉnh một hồ sơ dự toán và đấu thầu.

4.2.5. Làm việc nhóm.

4.3. Thái độ:

4.3.1. Siêng năng, ham học hỏi.

4.3.2. Tôn trọng cá nhân khác.

4.3.3. Tích cực đóng góp/phát biểu trong các vấn đề liên quan đến môn học.

5. Mô tả tóm tắt nội dung học phần:

Nội dung cơ bản của học phần gồm các kiến thức cơ bản trong lập dự toán cho một công trình XD trong đó nhấn mạnh đến tầm quan trọng của lập đúng và đủ cho bảng tiên lượng cho các hạng mục công trình và lựa chọn giá nhân công, vật tư, ca máy hợp lí. Sinh viên sẽ được thực hành với một phần mềm lập dự toán thông dụng giúp sinh viên làm quen và ứng dụng cho lập dự toán công trình. Ngoài ra sinh viên cũng được trang bị những kiến thức về qui trình lập hồ sơ dự thầu.

6. Cấu trúc nội dung học phần:

6.1. Lý thuyết

	Nội dung	Số tiết	Mục tiêu
Chương 1.	Giới thiệu môn học	1	
1.1.	Giới thiệu mục tiêu, tầm quan trọng, môn học và hướng dẫn sinh viên cách chọn đề tài cho bài tập lớn		
1.2.	Hướng dẫn sinh viên cách cài đặt phần mềm (trường có bản quyền hoặc phần mềm miễn phí) và tải hướng dẫn sử dụng cho các phần mềm được dùng trong môn học.		
1.3	Giới thiệu các yêu cầu của môn học như bài giảng, giáo trình, tài liệu tham khảo, điểm danh, đánh giá kết quả học tập...		
1.4	Sinh viên trả lời bảng câu hỏi khảo sát giúp GV quyết định nội dung chi tiết cần giảng dạy cho môn học		
Chương 2	Công tác bê tông-cốt thép và cốp pha	5	4.1,4.2,4.3
Chương 3	Công tác đất-lựa chọn thiết bị thi công, giá nhân công, ca máy.	6	4.1,4.2,4.3
Chương 4	Hợp đồng-bảo hiểm	2	4.1,4.2,4.3
Chương 5	Dự phòng phí và các chi phí khác	2	4.1,4.2,4.3
Chương 6	Phân tích chi phí vòng đời	2	4.1,4.2,4.3
Chương 7	Hồ sơ dự thầu	2	4.1,4.2,4.3
	Báo cáo Sinh viên trình bày PowerPoint trước lớp kết quả bài tập lớn. Thời gian sẽ được thống nhất 2 tuần trước ngày báo cáo		4.2.3,4.2.4, 4.2.5,4.3

6.2. Thực hành

	Nội dung	Số tiết	Mục tiêu
Bài 1.	Ứng dụng phần mềm Excel trong lập dự toán	12	4.1,4.2,4.3
Bài 2.	Ứng dụng phần mềm HitoSoft trong lập dự toán	8	4.1,4.2,4.3

7. Phương pháp giảng dạy:

- Sinh viên được giảng lí thuyết và thực hành trên máy tính và ứng dụng thông qua bài tập lớn về nhà.

8. Nhiệm vụ của sinh viên:

Sinh viên phải thực hiện các nhiệm vụ như sau:

- Thường xuyên xem thông tin về môn học qua trang web hệ thống Learning Management System của Trường Đại học Cần Thơ.
- Tham dự tối thiểu 80% số tiết học lý thuyết.
- Tham gia đầy đủ 100% giờ thực hành/thí nghiệm/thực tập và có báo cáo kết quả.
- Tham dự kiểm tra.
- Tham dự thi kết thúc học phần.
- Chủ động tổ chức thực hiện giờ tự học. Hợp tác với các thành viên trong nhóm hoàn thành bài tập lớn được phân công.
- Nếu có lý do chính đáng cho việc vắng thực hành, vắng thi, kiểm tra hoặc nộp bài tập trễ hạn phải báo cho cán bộ giảng dạy để được giải quyết.

9. Đánh giá kết quả học tập của sinh viên:

9.1. Cách đánh giá

Sinh viên được đánh giá tích lũy học phần như sau:

TT	Điểm thành phần	Quy định	Trọng số	Mục tiêu
1	Điểm bài tập cá nhân	Nộp đúng thời hạn qui định (trừ 50%/1 ngày nộp trễ).	30%	4.1,4.2,4.3
2	Điểm bài tập nhóm	- Báo cáo tiến độ & nộp thuyết minh theo qui định.	15%	4.1,4.2,4.3
3	Điểm thực báo cáo	- Báo cáo kết quả bài tập trên lớp.	15%	4.1,4.2,4.3
4	Điểm kiểm tra trên lớp	- Thi viết (3bài kiểm tra ngắn trên lớp tối đa 30 phút/1 bài kiểm tra).	15%	4.1,4.2,4.3
5	Điểm thi viết kết thúc học phần	- Thi viết & trắc nghiệm:90 phút - Tham dự đủ 80% tiết lý thuyết và 100% giờ thực hành - Bắt buộc dự thi.	25%	4.1,4.2,4.3

9.2. Cách tính điểm

- Điểm đánh giá thành phần và điểm thi kết thúc học phần được chấm theo thang điểm 10 (từ 0 đến 10), làm tròn đến một chữ số thập phân. Điểm học phần là tổng điểm của tất cả các điểm đánh giá thành phần của học phần nhân với trọng số tương ứng. Điểm học phần theo thang điểm 10 làm tròn đến một chữ số thập phân, sau đó được quy đổi sang điểm chữ và điểm số theo thang điểm 4 theo quy định về công tác học vụ của Trường.

Lưu ý: thi cuối kỳ và báo cáo là bắt buộc, sinh viên không tham gia sẽ nhận điểm F cho học phần. Tất cả các vấn đề liên quan đến môn học sinh viên luôn được hoan nghênh đóng góp ý kiến.

10. Tài liệu học tập:

Thông tin về tài liệu	Số đăng ký cá biệt
[1] Peterson. Steven J. (2007). Construction estimating using Excel. Upper Saddle River, N.J. : Pearson/Prentice Hall.	
[2] Cẩm nang kinh tế xây dựng : Định mức và đơn giá xây dựng cơ bản - Lập dự toán công trình xây dựng - Quản lý dự án và	REF.000269

thanh quyết toán vốn đầu tư.- Hà Nội: Xây Dựng, 2001.- 1425 tr., cm (Kinh tế xây dựng).- 692.5/ C120	
[3] Kinh tế xây dựng / Bộ Xây dựng.- Hà Nội: Xây dựng, 1995.- 188 tr. ; minh họa, 29 cm.- 624.068/ Tr561k	M017584 M017585 M017586 MT.004674
[4] Văn bản hướng dẫn thực hiện quy chế đấu thầu.- Hà Nội : Xây dựng , 2004.- 421tr	MON002357 MOL000177

11. Hướng dẫn sinh viên tự học:

Tuần	Nội dung	Lý thuyết (tiết)	Thực hành (tiết)	Nhiệm vụ của sinh viên
1	Giới thiệu	1		
1-3	Công tác bê tông-cốt thép và cốp pha	5	0	-Nghiên cứu trước: +Qui tắc/qui trình tính toán khối lượng cho cốp pha, bê tông, cốt thép +Lựa chọn định mức đơn giá cho các công tác bê tông-cốt thép
4-6	Công tác đất-lựa chọn thiết bị thi công, giá nhân công, ca máy.	6	6	-Nghiên cứu trước: +Các tính chất cơ học-vật lí của đất +Qui tắc/qui trình tính toán khối lượng đào đắp cho công tác đất +Công tác móng và lựa chọn thiết bị cho công tác móng
7-10	Hợp đồng-bảo hiểm	2	4	-Nghiên cứu trước: +Các loại hợp đồng +Các khái niệm về giá thông dụng trong hợp đồng như đơn giá đơn vị, giá trọn gói, giá nhân công, ca máy,.... +Chuẩn bị cho 1 bài kiểm tra (chi tiết sẽ được thông báo trên lớp)
11	Dự phòng phí và các chi phí khác	2	4	-Nghiên cứu trước: +Tại sao phải có dự phòng phí +Cách xác định dự phòng phí
12	Phân tích chi phí vòng đời	2	4	-Nghiên cứu trước: + Các bước trong phân tích chi phí vòng đời +Các số liệu, thông tin cơ bản cần có cho phân tích chi phí vòng đời
13	Hồ sơ dự thầu	2	2	-Nghiên cứu trước: +Các bước lập hồ sơ dự thầu +Các hồ sơ, thông tin cần có trong hồ sơ dự thầu +Chuẩn bị cho 1 bài kiểm tra (chi tiết sẽ được thông báo trên lớp)
14-15	Báo cáo và thi cuối kỳ			Báo cáo bằng powerpoint. Sẽ được hướng dẫn cụ thể trong quá trình học

Cần Thơ, ngày ... tháng ... năm 20...

TL. HIỆU TRƯỞNG
TRƯỞNG KHOA/GIÁM ĐỐC VIỆN/
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM

TRƯỞNG BỘ MÔN